MANIGRA BAU d.o.o. Nova cesta 69, 10412 Donja Lomnica, Hrvatska

MANIGRA
BAU

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2
28 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

PREDMET: Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku,

Poslovni broj spisa: St-2435/2026

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku za tvrtku Durabuild d.o.o. OIB: 98771146469, Ulica Jurja Habdelića 38, 10 419 Staro Čiće.

Srdačan pozdrav,

U Zagrebu, 28.10.2026.godine

Srdačan pozdrav,

Manigra Bau d.o.o.

MANIGRA BAU
d.o.o.
VELIKA GORICA

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2
28 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagreb
Poslovni broj spisa St – 2435/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
MANIGRA BAU d.o.o.
OIB
34878577669
Adresa / sjedište
Nova Cesta 69, Donja Lomnica

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
DURABUILD d.o.o.

OIB: **98771146469**

Adresa / sjedište
Ulica Juraja Habdelića 38, 10419 Staro Čiće

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
Neplaćeni račun iz 2025. Godine, broj 80/1/1 od 29.05.2025.

Iznos dospjele tražbine **31.390,95 €**

Glavnica **30.085,95 €**

Kamate **1.305,00 €**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 €**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
Račun 80/1/1 od 29.05.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / NE za iznos 0,00 €

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Velika Gorica, 27.10.2026.

Potpis vjerovnika

MANIGRA d.o.o. VELIKA GORICA

MANIGRA BAU d.o.o. Nova cesta 69, Donja Lomnica, 10410 Velika Gorica, Hrvatska

MANIGRA
BAU

DURABUILD d.o.o.
Jurja Habdelića 38, Staro Čiče
10 410 Velika Gorica
OIB: 98771146469

R-1
RAČUN BR. 80/1/1
Zagreb, 29.05.2025.
V. Veselčić, 09:30
Datum izvršenja rada: 28.05.2025.

RAČUN ZA IZVOĐENJE RADOVA SANACIJE
NA GRAĐEVINI PAROMLIN U ZAGREBU

RADOVI UKUPNO PREMA TROŠKOVNIKU U PRILOGU	74.585,95 Eur
SVEUKUPNO ZA PLATITI:	74.585,95 Eur

Prijenos porezne obveze u skladu s čl.75. St.3.t.a Zakona o PDV-u i čl.152 st.1.Pravilnika o PDV-u.

SLOVIMA: sedamdesetčetiritisućepetstoosamdesetpeteuradevedesetpetcenti
DOSPIJEĆE NAPLATE: 30.06.2025.
NAČIN PLAĆANJA: Transakcijski račun: IBAN HR4624020061100943671

DIREKTOR

Vjenceslav Veselčić

MANIGRA BAU d.o.o. VELIKA GORICA

TROŠKOVNIK UZ RAČUN 80/1/1

1.	FRCM sustav	m2	780,82	85,00	66369,70 €
2.	Reparaturni mort na stropovima	m2	48,00	20,00	960,00 €
3.	Dodatni radovi	kpl	1,00	8.500,00	8.500,00 €
	RADOVI UKUPNO				75.829,70 eura
	Popust - režijski troškovi 2%				1.243,75
	RADOVI SVEUKUPNO:				74.585,95 eura

UKUPNO 74.585,95 EUR

Cijena je u netto iznosu, bez PDV-a.

Zagreb, 29.05.2025.

Vjenceslav Veselčić

MANIGRA BAU d.o.o. VELIKA GORICA

MANIGRA BAU d.o.o.
Nova Cesta 69, Donja Lomnica
OIB: 34878577669

Otvorene stavke

Konto : 1200
Partner : 450
Do: 31.12.2025

Konto: **1200** Partner: **450** Naziv partnera: **DURABUILD D.O.O.**

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
31.05.2025	IRA	85	29.05.2025	80/1/1	30.06.2025	80/1/1 DURABUILD D.O.O.	44.585,95	0,00	44.585,95
							44.585,95	**0,00**	**44.585,95**
Ukupno Konto: 1200							**44.585,95**	**0,00**	**44.585,95**

Licenca za ABC Solutions d.o.o.

MANIGRA BAU d.o.o.
Nova Cesta 69, Donja Lomnica
OIB: 34878577669

Kartice partnera

Šifra : 450
Do: 31.12.2025

Šifra: **450** Naziv partnera: **DURABUILD D.O.O.** Konto: **1200**

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
31.05.2025	IRA	84	29.05.2025	79/1/1	30.06.2025	79/1/1 DURABUILD D.O.O.	40.599,28	0,00	40.599,28
31.05.2025	IRA	85	29.05.2025	80/1/1	30.06.2025	80/1/1 DURABUILD D.O.O.	74.585,95	0,00	115.185,23
11.06.2025	Izvod	123				79/1/1	0,00	40.599,28	74.585,95
12.08.2025	Izvod	171				80/1/1	0,00	20.000,00	54.585,95
20.10.2025	Izvod	229				80/1/1	0,00	10.000,00	44.585,95
							115.185,23	**70.599,28**	**44.585,95**
Ukupno Šifra: 450							**115.185,23**	**70.599,28**	**44.585,95**

Licenca za ABC Solutions d.o.o.

MANIGRA BAU d.o.o.

Nova Cesta 69
10412 Donja Lomnica
Identifikacijski broj:34878577669
Matični broj:05161703
ŽR:HR46 2402006110094367 1

DURABUILD društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge
Ulica Juraja Habdelića 38

10410 Staro Čiče

Ispis otvorenih stavaka

na dan: 27.10.2026
Za konta: Svi

Identifikacijski broj: 98771146469

Naše poslovne knjige pokazuju na Vašem kontu sljedeće stanje, u našu odnosno Vašu korist, i da ga čine sljedeće otvorene stavke:

Svi iznosi su u EUR

Datum	Broj dokumenata i veza	Dospijeće	Konto	Ukupan iznos	U duguje	SALDO U potražuje
01.01.2026	Bruto bilanca 31.12.2025.	30.06.2025	1200	44.585,95	30.085,95	0,00
27.10.2026	Obračun kamate broj:2026-3	26.11.2026	1241	1.305,00	1.305,00	0,00
		KONAČNO STANJE EUR			31.390,95	0,00
		SALDO EUR			31.390,95	0,00
		KONAČNO STANJE			**31.390,95**	**0,00**
		SALDO			**31.390,95**	**0,00**

Pošiljatelj ispisa : Potvrđujem suglasnost:

_____

Mjesto:

_____

Bilješka : Prikazanom stanju se ne slažemo u cijelosti - djelomično za iznos:

_____ iz sljedećih razloga:

_____

_____

Primatelj:

Kartica stranke

Period: 01.01.2026 - 27.10.2026
Konto: Više konta
Stranka: DURABUILD društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge
Analitika: Bez analitike
Valuta: EUR

Stranka: DURABUILD društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge

TEM.	DAT.TEM.	DAT.KNJIŽ.	OPIS KNJIŽENJA	KONTO		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	<SALDO> POTRAŽUJE
	IZVRŠENO	DOSPIJEVA	ANALITIKA DJELATNIK VEZA						
PS	01.01.2026	01.01.2026	Bruto bilanca 31.12.2025.	1200	EUR	44.585,95		44.585,95	
	29.05.2025	30.06.2025	80/1/1						
POČETNO STANJE na dan: 01.01.2026					EUR	44.585,95		44.585,95	
BD	21.01.2026	21.01.2026	Izvadak: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka (17)(EUR)(§21) IRA 85/2025	1200	EUR		3.000,00	41.585,95	
BD	26.01.2026	26.01.2026	Izvadak: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka (22)(EUR)(§27) IRA 84/2025	1200	EUR		3.000,00	38.585,95	
BD	20.02.2026	20.02.2026	Izvadak: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka (45)(EUR)(§4) IR 85/2025	1200	EUR		4.000,00	34.585,95	
BD	26.02.2026	26.02.2026	Izvadak: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka (51)(EUR)(§30) IR 85/2025	1200	EUR		3.500,00	31.085,95	
BD	26.08.2026	26.08.2026	Izvadak: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka (200)(EUR)(§26) 80/1/1	1200	EUR		1.000,00	30.085,95	
ZK	27.10.2026	27.10.2026	Obračun kamate broj:2026-3	1241	EUR	1.305,00		31.390,95	
	27.10.2026	26.11.2026	0-2026-3						
Konačno stanje na dan: 27.10.2026					EUR	45.890,95	14.500,00	31.390,95	

REKAPITULACIJA PO KONTIMA			DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	<SALDO> POTRAŽUJE
1200	Potraživanja od kupaca dobara	EUR	44.585,95	14.500,00	30.085,95	
1241	Potraživanja za zatezne kamate (koje nisu pripisane glavnici)	EUR	1.305,00		1.305,00	